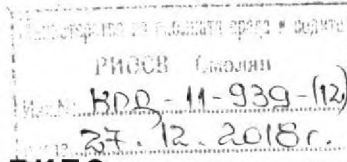




# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



## СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **27.12.2018 г. Решение № СМ-026-ПР/2018г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Фабрика за производство на шоколадови изделия“ в ПИ № 004011 в землището на с.Осина, общ. Сатовча, обл. Благоевград“. Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **27.12.2018 г.** за период от 14 дни. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

(публикувано на **27.12.2018г.**)

## КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес **27.12.2018г.** на основание чл.8, ал.5, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда*, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СМ-026-ПР/2018г. от 27.12.2018г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, **да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Фабрика за производство на шоколадови изделия“ в ПИ № 004011 в землището на с.Осина, общ. Сатовча, обл. Благоевград“. Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **27.12.2018 г.** за период от **14 дни**. Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контролна и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Решението е обявено на интернет страницата на РИОСВ-Смолян: [http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=2](http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2) на **27.12.2018г.**





## РЕШЕНИЕ

№ СМ-026-ПР/2018г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ИБР – Пловдив, БДЗБР – Благоевград и РЗИ – Благоевград.

### РЕШИХ:

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Фабрика за производство на шоколадови изделия“ в ПИ № 004011 в землището на с.Осина, общ. Сатовча, обл. Благоевград“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** „ЕС ТИ КЪМПАНИ“ ЕООД, ул. „Лилия“ № 81, с. Вълкосел, общ. Сатовча, обл. Благоевград

#### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фабрика за производство на шоколадови изделия, разположена в ПИ № 004011, землището на с.Осина, община Сатовча, обл. Благоевград. В сградата ще се обособят: производствена част, търговска част, хладилна част, санитарно хигиенни помещения, административна част, стая за почивка на персонала. С реализацията на фабриката за производство на шоколадови изделия се предвижда производството на шоколадови изделия, като ще се използва готов шоколад, който ще се влага в производство на различни изделия — бонбони, шоколадови фигури и други сладки изделия от шоколад с различна форма и вид.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.7 буква „д“ – производство на захарни изделия и сиропи на Приложение 2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

• Територията, в чийто граници се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е: BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007г.), отстояща на около 0,64 км.

На основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата по ОС, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), предмет на опазване в горепосочената защитена зона от мрежата на „Натура 2000“.

На основание чл. 4а, ал.1 от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция Източно беломорски район – Пловдив (БД ИБР) и Басейнова дирекция Западно беломорски район, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките определени в ПУРБ на ИБР и ЗБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнбеломорски район (ПУРН на ИБР) и Западнбеломорски район (ПУРН на ЗБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Благоевград.

## **МОТИВИ :**

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствена сграда със застроена площ 517 м<sup>2</sup> и РЗП 655 м<sup>2</sup>. Сградата ще бъде с монолитна конструкция, стоманобетонни основи и колони. С цел енергийна ефективност върху сградата ще има монтирана автономна фотоволтаична инсталация, която ще произвежда електричество за собствени нужди.

2. За поземлен имот № 004011 има издадена скица-виза от главния архитект на общ. Сатовча от 05.11.2018 година, която допуска комплексен проект за изграждане на фабрика за шоколад в парцела, като дефинира устройствената зона на „Предимно производствена устройствена зона“, означена като Пп. Устройствените показатели, допуснати в скица-визата са: Плътност на застрояване до 80%; Интензивност на застрояване до 2,50; Озеленяване — 20%; Етажност — до 3, Кота корниз — до 10 м; Разположение на сградата — свободно застрояване в имота с ограничителни линии на застрояване, от запад, изток и юг на 3,00 м., а от север на 10 м.

3. За производството на шоколадови изделия ще се използва готов шоколад, който ще се влага в производство на различни изделия – бонбони, шоколадови фигури и други сладки изделия от шоколад с различна форма и вид.

4. За нуждите на предложението не са необходими спомагателни или поддържащи дейности, както и изграждане на нова техническа инфраструктура. Поземления имот, в чийто граници ще се реализира предложението граничи с път. Обектът ще бъде захранен с електрическа енергия от съществуващ трафопост, разположен на около 10 метра от имота в северозпадната част. В сервитута на



северозападния път, който граничи с имота преминава водопровод, от който ще се извърши водоснабдяването. Фабриката за производство на шоколадови изделия ще бъде присъединена към водопровод на съществуваща и въведена в експлоатация къща за гости, намираща се на юг, за която е издадено разрешително за водоползване с №31510543/22.06.2016г., издадено на ЕТ „Ема Синанова” от БДИБР-Пловдив.

5. За отвеждане на отпадъчните води е предвидено изграждане на водоплътна изгребна яма с подходящ обем, като периодично водите в нея ще се извозват от оторизиран оператор.

6. Формираните при реализацията и експлоатацията на предложението отпадъци, ще се третират съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците.

7. При стриктно спазване на нормативните изисквания и предложени мерки за ограничаване на въздействията върху околната среда, при експлоатацията на обекта не се очаква значително замърсяване и дискомфорт на околната среда.

8. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

9. Съгласно писмо с изх.№ 10-14-3/14.12.2018 г. на РЗИ – Благоевград, при спазване на действащата нормативна уредба, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значими въздействия и рискове за човешкото здраве.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Производствената сграда ще бъде изградена в ПИ № 004011, землището на с.Осина, община Сатовча, обл. Благоевград. Имотът е собственост на възложителя, с площ 2,998 дка и начин на трайно ползване – „изоставена нива“.

2. Съобразено с получени становище с изх. № П-01-442(1)/22.11.2018г. на БДЗБР – Благоевград и становище с изх. № ПУ-01-766(1)/23.10.2018г., на БД ИБР – Пловдив, предложението е допустимо с ПУРБ на ЗБР и ИБР(2016-2021г.) и ПУРН на ЗБР и ИБР (2016-2021г.) при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, описани в становищата.

3. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“.

4. Предвид местоположението, характера на територията (изоставена нива) и характера на предвидените дейности, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

5. С реализацията на предложението, не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

6. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедурирани и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

7. Предложената алтернатива е оптимална по отношение на собствеността на имота, използване на съществуваща сграда, както и наличие на съществуваща инфраструктура и условия за реализиране на инвестиционното предложение.

8. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

9. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите.

10. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

11. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален в рамките на имота.

2. Инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние при спазване на разпоредбите на Закона за водите и условията, посочени в становища с изх. № П-01-442(1)/22.11.2018г. на БДЗБР – Благоевград и изх. № ПУ-01-766(1)/23.10.2018г., на БД ИБР – Пловдив.

3. При стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и заложените мерки не се очаква неблагоприятно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

4. Продължителността на въздействие съвпада с продължителността на експлоатация на обекта.

5. По време на експлоатацията на обекта, въздействията могат да се определят като локални, обратими и управляеми.

6. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

**IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1.Съгласно писмо с вх.№КПД-11-939-(11)/20.12.2018г. на Кмета на Община Сатовча, в периода 30.11.2018г. - 17.12.2018г., е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в законоустановения срок няма

постъпили писмени възражения и становища от заинтересовани лица срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

### **ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да се спазват разпоредбите на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, в етапа на строителството на площадката.

2. Генерираните от дейността на обекта отпадъци, да се третират съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

3. Да не се допуска замърсяване на подземните и повърхностните водни тела от дейностите по реализиране и експлоатация на ИП.

4. Да се изгради водоплътна изгревна яма с необходимия обем, като водите от нея бъдат извозвани периодично.

5. Да се сключи писмен договор с ВиК-оператор, за приемане и пречистване на формираните отпадъчни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовите нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:27.12.2018г.

**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА**  
Директор на РИОСВ-Смолян

